



CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
CNPJ 78.844.834/0001-70
Avenida Maringá, 660 – CEP 87111-000 – Sarandi – Pr.
Fone: (44)-4009-1750
E-mail: legislativo@cms.pr.gov.br Site: www.cms.pr.gov.br

PÁGINA
01

DESTINA-SE AO ARQUIVO GERAL

PROJETO DE LEI

COMPLEMENTAR Nº 95/2003

MENSAGEM: Nº X/X, DE X/X/X.

LIDO EM: 17/2/2003.

TOTAL DE PÁGINAS: 7.

ASSUNTO:- Altera dispositivos da Lei Complementar nº 05/92, que dispõe sobre Obras e Edificações e dá outras providências.

AUTOR: PODER EXECUTIVO MUNICIPAL.

APROVADO EM 1ª DISCUSSÃO EM 6/3/2003.

APROVADO EM 2ª DISCUSSÃO EM 10/3/2003.

SANÇÃO E PROMULGAÇÃO EM 18/3/2003.

**PUBLICADA NO ÓRGÃO OFICIAL DO MUNICÍPIO,
EM 18/3/2003, SOB O Nº 3.808.**

**Ofícios de Encaminhamento no dia 11/3/2003 sob o nº
103/2003/DAB***

LEI COMPLEMENTAR Nº 87/03.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SARANDI

(E-mail) prefeitura-sarandi@wnet.com.br

Rua José Emiliano de Gusmão, 565 - Cx. P. 71 - Fone/Fax: (0xx44) 264-2777
CEP 87111-230 - Sarandi - Paraná



095/03

MENSAGEM Nº 001/2003

Sarandi, 17 de fevereiro de 2003

Senhor Presidente,
Nobres Pares:

Encaminhamos à apreciação e deliberação dessa
Edilidade, o incluso Projeto de Lei Complementar, que dispõe sobre a alteração do Inciso
II, do art. 20, da Lei Complementar nº 05/92, de 13/03/1992, que dispõe sobre Obras e
Edificações.

Salientamos que a presente matéria, visa proporcionar
a adequação da Lei a realidade existente do Município, oportunizando ao contribuinte
edificações de obras em imóveis do qual seja proprietário ou que possua,
comprovadamente, legítimo direito sobre o terreno.

Assim sendo, aguardamos a aprovação da matéria em
questão.

Atenciosamente

APARECIDO FARIAS SPADA
Prefeito Municipal

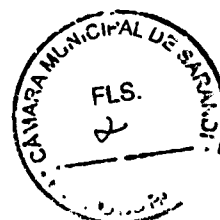
EXPEDIENTE - RECEBIDO

EM 17 FEV 2003

Exmo. Sr.
JOSÉ APARECIDO DA SILVA
DD. Presidente da Câmara Municipal
SARANDI-Pr.

EXPEDIENTE LIDO

EM 17 FEV 2003





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SARANDI

(E-mail) prefeitura-sarandi@wnet.com.br

Rua José Emiliano de Gusmão, 565 - Cx. P. 71 - Fone/Fax: (0xx44) 264-2777
CEP 87111-230 Sarandi Paraná



APROVADO EM 05/03/2003
POR UNANIMIDADE

Nº 095/03

095/03

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº

SÚMULA:- Altera dispositivos da Lei Complementar nº 05/92, que dispõe sobre Obras e Edificações.

APROVADO EM 10/03/2003
POR UNANIMIDADE

A Câmara Municipal de Sarandi, Estado do Paraná, aprovará e eu, APARECIDO FARIAS SPADA, Prefeito Municipal, sancionarei a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º - O Inciso II, do Art. 20, da Lei Complementar nº 05/92, de 13 de março de 1992, passa a vigorar com a seguinte redação:

"Art. 20 -

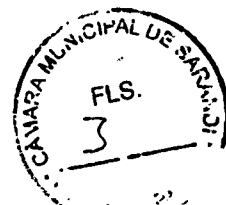
I - ...

II - Título de propriedade ou outra prova de legítimo direito sobre o terreno".

Art. 2º - Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PACO MUNICIPAL, 17 de fevereiro de 2003.

APARECIDO FARIAS SPADA
Prefeito Municipal



- II - cópia do Registro de Imóveis que comprove a propriedade do imóvel;
- III - Anotação de Responsabilidade Técnica - ART, no CREA/PR, para projeto e execução de qualquer tipo de edificação com mais de 1 (um) pavimento, edificação comercial ou qualquer edificação com mais de 60,00 m² (sessenta metros quadrados) de área construída.

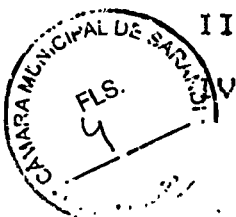
Art. 21 - Não é permitido introduzir no projeto, depois de aprovado, qualquer modificação, sob pena de ser cancelada a sua aprovação.

Art. 22 - A execução de modificações em projetos aprovados que envolva partes da construção ou acréscimo de área construída, somente poderá ser iniciada após a aprovação do projeto das modificações ou acréscimos pretendidos.

- 1º - A aprovação das modificações de projeto prevista neste artigo será obtida mediante a apresentação de requerimento acompanhado do projeto modificado e do alvará anteriormente expedido.
- 2º - Aceito o projeto modificativo, será expedido novo alvará de licença para construção.

Art. 23 - É isenta de licença a execução das seguintes obras:

- I - limpeza ou pintura interna e externa de edifícios, desde que não exija a instalação de tapumes ou andaimes;
- II - conserto nos passeios dos logradouros públicos em geral;
- III - construção de muros divisórios;
- IV - construção, no decurso de obras definitivas já licenciadas, de abrigos provisórios para operários ou de depósito de materiais, desde que sejam demolidos ao término da obra.



Art. 24 - O alvará de licença para construção terá o prazo de validade de 1 (um) ano, podendo ser revalidado, por igual prazo, mediante solicitação do interessado, desde que a obra tenha sido iniciada.



CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI

ESTADO DO PARANÁ

№ 095/03

À Comissão de Justiça e Redação


Presidente da Câmara

dação designo relator do Projeto de Lei Nº
o Vereador

Como Presidente da Comissão de Justiça e Re

Projeto de Lei Complementar nº 095/2003
João Dutra Netto,


Presidente da Comissão

P A R E C E R

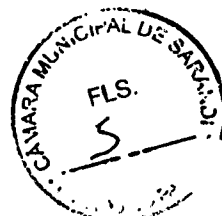
O Relator da Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final, analisando o Projeto de Lei Complementar nº 095/2003, de Autoria do **PODER EXECUTIVO MUNICIPAL**, o qual Altera dispositivo da Lei Complementar nº 05/92, que Dispõe sobre obras e edificações, conclui que a proposição, tem mérito é legal, sendo seu Parecer **F A V O R Á V E L**, cabendo ainda a decisão final ao Soberano Plenário deste Colendo Legislativo.

Sala das Sessões da Câmara Municipal, aos 25 dias do
mês de fevereiro do ano de 2003.


José Duarte,
Presidente


João Dutra Netto,
Relator


Aparecida Rodrigues Schwarz "Cida da Betel",
Membro





CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI

ESTADO DO PARANÁ

№ 095 / 03

À Comissão de Finanças e Orçamento


Presidente da Câmara

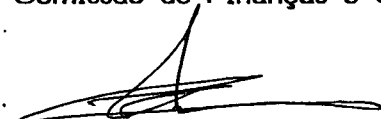
Como Presidente da Comissão de Finanças e Orçamento

designo relator do Projeto de Lei Nº

o Vereador

Projeto de Lei Complementar nº 095/2003.

João Lara Vieira,


Presidente da Comissão

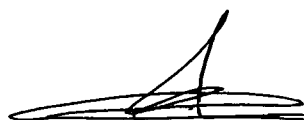
P A R E C E R

O Relator da Comissão de Orçamento e Finanças, designada pelo Presidente da mesma, para exarar seu Parecer o Projeto de Lei Complementar nº 095/2003, de Autoria do **PODER EXECUTIVO MUNICIPAL**, o qual Altera dispositivo da Lei Complementar nº 05/92, que Dispõe sobre obras e edificações, conclui que a proposição, tem mérito é legal, sendo seu Parecer F A V O R Á V E L, cabendo ainda a decisão final ao Soberano Plenário deste Colendo Legislativo.

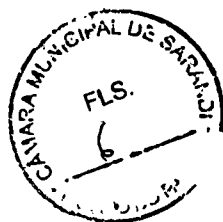
Sala das Sessões da Câmara Municipal, aos 26 dias do mês de fevereiro do ano de 2003.

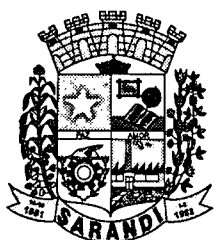

João Lara Vieira,
Relator

Pelas Conclusões:


Cleiton Damasceno do Carmo,
Presidente


Nelson Mariano da Silva,
Vice-Presidente





CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI

ESTADO DO PARANÁ - BRASIL

01103

№ 095/03

Requerimento Nº

Apresentado em 10 / 03 / 2003.

Às horas _____ (a) - Funcionário Responsável
Seção de Expediente

Rejeitado em / /

Aprovado em / /

Indeferido em - / - / -

Deferido em 10 / 03 / 2003.

- - -

Atendido - Ofício Nº

XXXXXX.

TEOR DO REQUERIMENTO

Senhor Presidente,

O Infra-assinado Vereador, com assento neste Legislativo, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo Regimento Interno, requer à Mesa, após ouvido o Soberano Plenário, a **DISPENSA DE INTERSTÍCIO DE TERCEIRA DISCUSSÃO e VOTAÇÃO**, do Projeto De Lei Complementar Nº 095/2003, do **PODER EXECUTIVO MUNICIPAL**, o qual Altera dispositivo da Lei Complementar nº 05/92, que Dispõe sobre Obras e Edificações. Haja vista que nesta data o aludido Projeto de Lei, teve sua aprovação em Segunda Discussão e Votação, não necessitando portanto de maiores discussões.

Sala das Sessões da Câmara Municipal, aos 10 dias do mês
de março do ano de 2003.

Rafael Pschowski,
Vereador Autor

