

Relatório de Presença e Reunião
C.M. D.U. em 28 de Junho de 2017



Alexandre L. C. Corvello

Raquel Costa Chico Javensnik

Edmilson R.M. de Almeida

DANIEL A. ANVERS

ALÉCIO DA SILVA GONÇALVES

DOUGLAS CASSARO FERTONANI

José Lazaro Pereira - Acis -

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

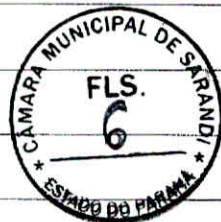
[Signature]

ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE SARANDI.

Aos vinte e oito dias do mês de junho do ano de dois mil e dezessete, reuniram-se os membros do CMDU na sede da Secretaria de Urbanismo, sendo que a reunião teve início às 09 horas da manhã, e presidiu a reunião o senhor José Lazaro Pereira que convidou para secretariar a reunião o senhor Edmilson Rogério Mantelo de Almeida, o senhor Presidente iniciando a reunião pediu para que o Secretário da reunião verificasse se haveria quorum para a tomada de decisões como há na reunião a presença de 07 sete membros do conselho, verificou que há quorum para as deliberações, então o senhor Presidente disse que a pauta foi enviada em tempo hábil a todos os conselheiros, e a discussão começaria pelo item a) discussões sobre eixo comerciais, então o senhor Douglas Cassaro Fertonani disse que recebeu requerimentos do senhor Vereador Gilberto Messias de Pinheiro solicitando a alteração do eixo de comércio e Serviços da Rua Martin Afonso Jd. Nova Aliança para 2 ou ainda 3, após algumas discussões ficou decidido por unanimidade que não vai haver alteração no eixo de Comércio e Serviços da referida Rua ficando sim eixo de comércio e serviços 1, também do referido Vereador solicitação de criação de eixo de comércio 3 na Avenida Maringá, entre Rua Martin Afonso e Florindo Neves e Avenida Castelo Branco em toda a sua extensão, após as discussões foi aprovado por todos os conselheiros o seguinte: Av. Maringá até a Rua Florindo Neves eixo 2, Avenida Castelo Branco da Rua Florindo Neves até o seu final eixo 3, a empresa que fez o loteamento denominado Jardim Canadá solicita que Av. Laguna se torne eixo de comércio e serviços I, após as discussões por unanimidade ficou aprovado que o prolongamento da Avenida Laguna - Jd. Canada torna-se eixo de comércio e serviços I também fica aprovado eixo de comércio II o prolongamento da Avenida Londrina - Jardim Social. O senhor Presidente da reunião disse a todos que agora passa a ser discutido o item b) discussões sobre divisão de lotes urbanos, o senhor Secretário de Urbanismo presente a reunião disse a todos que está havendo divergência com a Lei de divisão de lotes em Sarandi, pois a Lei diz uma coisa e se estava fazendo outra coisa, e recebeu notificação do Registro de Imóveis suspendendo a divisão de imóvel, que o correto agora é só condomínio, mas que existe muitos construtores aguardando a solução para cada um resolver os problemas, depois de muitas discussões sem se chegar ao consenso ficou decidido que será marcada uma nova reunião só para discutir esse assunto, pois tem que ser respeitado a Lei mas o correto é achar uma saída dentro da Lei para resolver o problema que existem, alguns conselheiros entendem que deve se dar uma chance para se resolver os problemas de projetos e edificações em construção, ficou decidido que será marcado uma nova reunião com o senhor Prefeito Municipal para levar o problema até ele, e conjunto achar uma solução, nada mais a discutir foi encerrado a reunião.

Sarandi, Paraná 28 de Junho de 2017.

Lista de Presença na Audiência Pública realizada
no dia 28 de Julho de 2017 – Câmara Municipal de
Sarandi.



João Gomes
José Carlos Boni
Douglas C. J. J. J.
Eduardo
João Miguel
Antonio Serz. Brito
ALCIDES FERREIRA
Darcil de Assis
Marcelo Alves Ribeiro
CLAUDIO DE SOUZA
Mariomar Wshon Regina
João Augusto Saldanha Resatelli
Gilmar Betti Junior
Regina Alves de Souza
Jociana Joares Costa
Elizângela A. S. Freitas
Aurônio Del Nero
Walter Valpato
Roberto de Souza Silveira (BRZAKO)
Daniel Lima
INDIRA ABULCERI
Reginald C. Chies Travenise
Reginaldo F. Rodrigues
Lakso Capell
Rafael Medeiros Tamy
Roseli Cristina Ferreira de Luz
Clarice V. Permoner B.R.C.

Carmeluzi Marcelo Santos

Elenora Jorie de Silva

Quêta Regine Comago

Josemaria B. Jero nini

Elenice mudei ou

ALDI COSTA

MARCOS REINATO OLIVEIRA

Mario B. de Almeida

Protenio Tomconsat (Foto)

Alvone Amadeu F. de Rose

João Claudio Passato de Mello

Vladimir M. Aguiar

Antoni Eber Estigarribil de Moraes

Walter Leonor de Souza da Rocha

Maria Ap. J. Junior da Silva

Alexandro ap. com. m. de

Anderson Pereira Pompei

Luiz R. de F. Silva

Jose Rogério Pereira -

Edson Valentim

Calisto Martins de Lima

Miguel M. de S. S. S.

João de S. S. S.

João de S. S. S.

João de S. S. S.

MARCOS APOLINÁRIO DA SILVA

Ervin N. L. L.

JOSE S. S. S. S.

Agner V. V.

[Signature]
[Signature]
[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]



ATA DA REUNIÃO DA AUDIÊNCIA PÚBLICA
REALIZADA NO DIA 28 DE JULHO DE 2017



Aos vinte e oito dias do mês de julho do ano de dois e dezessete

28/07/2017, com início às 18 horas nas dependências da Câmara Municipal de Sarandi, foi realizada a Audiência Pública, para atender o contido no Edital de Convocação para Audiência Pública, datado de 21 de julho de 2017, assinado pelo Senhor Prefeito Municipal senhor Walter Volpato, sendo que a referida Convocação foi devidamente publicada no Órgão Oficial do Município – O Diário do Norte do Paraná, nos dias 22, 23 e 25 de julho Edição 13.277, 13.278 e 13.279, sendo que foi enviado também convites para o CREA-PR, ACIS e AEAM, sendo que a reunião foi aberta pelo Secretário de Urbanismo senhor Walter Volpato Júnior, que fez questão de ler o Edital de Convocação na íntegra, sendo que na mesa estava também o senhor Prefeito Municipal Walter Volpato que usou a palavra agradecendo a presença de todos, o Senhor Secretário usando a palavra declarando aberta a reunião disse a todos que a Audiência Pública foi marcada com bastante antecedência e as publicações foram todas realizadas, e que são dois itens para as discussões Parecer Técnico Alteração de Eixo Comercial e Apresentação do Plano de Ação e Investimentos para os próximos 05 (cinco) anos em respeito a Lei Complementar numero 213/2009 – Artigo 5º – Parágrafo Único, disse ainda o Secretário que o PAI – Plano de Ação e Investimentos esta vencido desde o ano de 2014 e agora precisa ser refeito para que o Município possa receber repasse para investimentos Estaduais e Federais, sendo que esse plano significa a projeção dos investimentos por cada Secretaria nos próximos cinco anos, não esta incluído as despesas com custeio, e sim só de investimento. O Presidente da reunião solicitou que o Senhor Jair Carneiro fizesse a explanação do item A), então o senhor Jair Carneiro disse que o Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano na data de 28 de junho deste se reuniu discutiu e aprovou as seguintes mudanças de eixo comercial: Avenida Maringá até a Rua Florindo Neves eixo de comércio e serviços 2, Avenida Castelo Branco da Florindo Neves até o final eixo 3, que a Avenida Laguna – Prolongamento – Jardim Canada fica eixo de comércio e serviços I, e o Prolongamento da Avenida Londrina Jardim Social eixo de comércio e serviços 2, finalizado a discussão do item A) o senhor Jair Carneiro passou a palavra novamente para o senhor Secretário Walter Volpato Júnior para que o mesmo conduza a reunião, então o senhor Presidente da reunião disse a todos que a partir deste momento passa -se a discutir o Item b) que é a apresentação do Plano de Ação e Investimento, então o senhor Presidente passou a palavra para o senhor Alcides Ferreira – Secretário Municipal de Planejamento que usando a palavra disse, que este plano também já foi apresentado ao Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU em reunião realizada no dia 21 de julho deste, e disse que este plano representa uma projeção dos investimentos por um prazo de 05 (cinco) anos e que os valores dos investimentos foram feitos por cada Secretaria, sendo que o senhor Secretário de Planejamento fez a dissertação item por item de cada Secretaria, e no final da dissertação de cada Secretaria foi colocado o valor total sendo que os investimentos



ficaram assim: Câmara Municipal de Sarandi – R\$. 2.000.000,00, Autarquia Aguas de Sarandi – R\$. 44.786.419,51, Preserv Caixa de Aposentadoria e Pensão dos Servidores Municipais – R\$. 1.590.000,00, Gabinete do Prefeito – R\$.800.000,00, Secretaria Municipal de Administração – R\$. 2.038.000,00, Secretaria Municipal de Planejamento – R\$. 100.000,00, Secretaria Municipal de Fazenda – R\$. 350.000,00, Secretaria Municipal de Assistência Social – R\$. 3.410.000,00, Secretaria Municipal de Saneamento e Meio Ambiente – R\$. 24.253.000,00, Secretaria Municipal de Saúde – R\$. 6.262.000,00, Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico – R\$. 5.436.000,00, Secretaria Municipal de Educação – R\$. 14.900.000,00, Secretaria Municipal da Juventude Cultura, Esporte e Lazer – R\$.2.248.000,00, Secretaria Municipal de Transito, Transporte e Segurança Publica – R\$. 12.404.798,33, Secretaria Municipal de Urbanismo – R\$. 60.500.000,00, total geral – R\$. 181.078.217,84, sendo que após a explanação o Senhor Secretário de Planejamento, perguntou se alguém teria alguma duvida, como ninguém se manifestou o mesmo voltou a palavra para o Presidente da reunião, que agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a Audiência Publica, sendo que os participantes da Audiência Publica assinaram a lista de presença nas folhas 23 e verso.

Sarandi – Paraná 28 de julho de 2017


WALTER VOLPATO JUNIOR
Presidente da Reunião


JAIR CARNEIRO
Secretário da Reunião